

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «САЛЮТ»
(ООО «УК «САЛЮТ»)

ПРИКАЗ № ОД - 4

г. Санкт-Петербург

30 июня 2023 года

Об утверждении сметы доходов и расходов
по содержанию здания по адресу Пулковское шоссе, д.14, стр.6

В связи с увеличением стоимости услуг от поставщиков с 01.08.2023

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить смету доходов и расходов ООО «Управляющая компания «Салют» на содержание нежилого здания по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.14, стр.6 на период с 01.08.2023г по 31.07.2024г.
2. Для расчета стоимости услуг по содержанию нежилого здания по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.14, стр.6 установить тарифы согласно Приложения к настоящему приказу.
3. Главному бухгалтеру Тиуновой О.В. производить начисления согласно утвержденных тарифов.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



М.Я. Сливка

С приказом ознакомлен:

Гл. бухгалтер

Тиунова О.В.

Приложение к приказу № ОД-4 от 30.06.2023г.

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ООО "УК "Салют"
 М.Я. Сливка



ТАРИФНЫЕ СТАВКИ ДЛЯ РАСЧЕТА СТОИМОСТИ УСЛУГ НА СОДЕРЖАНИЕ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
 по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 14, строение 6

	Апартаменты	Коммерч. помещ.	Подсобн. пом.	Паркинг	Подсобн. помещ. в паркинге
Управление	14,70	14,70	14,70	14,70	14,70
Содержание общего имущества здания	27,00	27,00	17,00	27,00	17,00
Уборка земельного участка придомовой территории	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10
Уборка МОП	9,50		9,50		
Мытье наружного остекления	2,30	2,30			
Лифты	5,10		5,10	5,10	
Содержание и ремонт систем АППЗ					
Эксплуатация коллективных приборов учета					
Обслуживание системы контроля управления доступа					
Обслуживание системы видеонаблюдения					
Служба администрирования	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80
Вознаграждение за организацию предоставления коммунальных услуг	1,30	1,30			
Текущий ремонт	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31
Эксплуатационные расходы паркинга (а/м+ нежилые 1 эт)		50,00		50,00	3,00
Итого в месяц	86,11	71,51	72,51	123,01	60,91
Итого в месяц нежилые 1 эт.		121,51			

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Тепловая энергия	по факту потребления				
Водопотребление	по факту потребления				
Водоотведение	по факту потребления				
Электрическая энергия	по факту потребления				
Обращение ТКО	8,32	25,4	8,32		8,32